

平成28年度事業報告書

(平成28年4月1日～平成29年3月31日)

1 組織及び運営状況

- (1) 設立 設立年月日 平成元年3月15日
指定年月日 平成元年3月31日
公益認定年月日 平成24年3月19日

(2) 組織

① 評議員 6名

② 役員 11名

理事長 1名 — 副理事長 2名 — 専務理事 1名 — 理事 5名
|
監事 2名

③ 事務局 15名

事務局長 1名 — 次長 1名 — 総務班長 1名 班員 1名
| 業務班長 1名 班員 4名
| 青年農業者等育成センター部長 1名 — 副部長 1名 — 担い手班長 1名 班員 3名

(3) 運営

① 評議員会の開催

ア 平成28年6月27日 県自治会館会議室において定時評議員会を開催し、次の事項を審議した。

- 議案第1号 平成27年度事業報告並びに収支決算の承認に関する件
議案第2号 評議員の選任に関する件
議案第3号 役員を選任に関する件

イ 平成29年3月29日 臨時評議員会における書面評決により次の事項を議決した。

- 議案第1号 役員及び評議員の選任に関する件

② 理事会の開催

ア 平成28年6月1日 県自治会館会議室において第1回通常理事会を開催し、次の事項を審議した。

- 議案第1号 平成27年度事業報告並びに収支決算(案)の承認に関する件
議案第2号 評議員の推薦に関する件
議案第3号 役員を推薦に関する件
議案第4号 平成28年度定時評議員会の開催に関する件

イ 平成28年6月30日 第1回臨時理事会における書面評決により次の事項を議決した。

議案第1号 理事長、副理事長及び専務理事の選定に関する件

ウ 平成28年9月29日 県自治会館会議室において第2回臨時理事会を開催し、次の事項を審議した。

議案第1号 平成28年度収支予算の補正(案)承認に関する件

議案第2号 農地中間管理事業評価委員会委員の任命に関する件

議案第3号 農地中間管理事業の推進に係る協定締結に関する件

エ 平成29年3月22日 県民文化会館会議室において第2回通常理事会を開催し、次の事項を審議した。

議案第1号 平成28年度収支予算の補正(案)承認に関する件

議案第2号 平成29年度借入金の最高限度額(案)承認に関する件

議案第3号 平成29年度事業計画並びに収支予算(案)承認に関する件

議案第4号 平成28年度臨時評議員会招集に関する件

③ 監査会の開催

平成28年5月16日 県自治会館役員室において監査会を開催し、平成27年度事業実績並びに収支決算関係について監査を行った。

④ 農地中間管理事業評価委員会の開催

ア 平成28年10月28日 秋竹委員、西平委員へ個別に中間報告を行った。

イ 平成28年10月31日 大西委員へ個別に中間報告を行った。

ウ 平成29年2月24日 県民文化会館会議室において評価委員会を開催し、平成28年度における農地中間管理事業の実施状況を評価した。

⑤ 農地中間管理事業の推進に関する協定書の締結

平成28年11月25日 農地中間管理事業による農用地の集積及び集約化の促進を目的に、和歌山県農業法人協会との協定書の調印式を行った。

⑥ その他

事務局職員による打ち合せ会議を適宜開催し、当公社業務の推進方策や運営等を協議した。

2 事業概要

当農業公社は、平成元年3月15日に設立されて以来、農地保有合理化事業をはじめ本県農業の振興及び農業構造の改善に資する事業を実施してきた。

特に、平成26年度からは離農又は経営規模の縮小を図る農家などから優良な農地を借り入れて中間管理し、地域の担い手や新規就農者に対して農地を貸し付ける「農地中間管理事業」に積極的に取り組むとともに、各地域に設置された「農地活用協議会」を

始め関係機関との連携により農地の掘り起こし、貸借や売買の調整、重点地区の設定といった活動を通じ、効率的かつ安定的な農業経営を営む農業者への農地の利用集積を図った。

また、厳しい農業情勢の下で農業の担い手確保が重要課題となっているため、関係機関と連携して就農相談会における就農希望者への助言、情報提供並びに青年農業者の資質向上を図る各種支援を実施してきた。

組織関係では、公益認定法人として平成24年3月19日に和歌山県知事から移行認定を受け、平成24年4月1日に公益財団法人として新たなスタートを切った。

さらに、平成26年4月1日には農地中間管理事業の推進に関する法律に基づき、農地中間管理機構として指定され、農地の流動化に取り組んでいる。

平成28年度において実施した事業の概要は次のとおりである。

(1) 農地中間管理事業の推進

離農又は経営規模縮小農家などから優良農地を借り入れて中間管理し、地域の担い手農家や新規就農者などにその農地を貸し付けた。

28年度借受農地 1,020,953㎡		28年度貸付農地 909,337㎡	
水稲	361,268㎡	水稲	322,467㎡
野菜・花き	185,747㎡	野菜・花き	143,345㎡
果樹	473,938㎡	果樹	443,525㎡
		29年度貸付予定農地 111,616㎡	
		水稲	38,801㎡
		野菜・花き	42,402㎡
		果樹	30,413㎡

(参考)

当初計画	300件	100ha
水稲	110件	35ha
野菜・花き	100件	35ha
果樹	90件	30ha

市町村別農地貸借実績 (単位: m²)

(平成29年3月末現在)

農協名	市町名	件数	面積	主な作物
わかやま	和歌山市	73件	153,251	水稲、野菜、梅
ながみね	海南市	31件	105,723	みかん
	紀美野町	8件	14,184	水稲、みかん
紀の里	紀の川市	9件	32,495	野菜、柑橘
	岩出市	6件	7,688	野菜
紀北 かわかみ	橋本市	9件	25,290	柿
	かつらぎ町	13件	34,319	柿
	九度山町	9件	20,524	柿
	高野町	3件	11,662	水稲
ありだ	有田市	1件	6,573	みかん
	湯浅町	1件	2,863	みかん
	広川町	1件	1,510	水稲
	有田川町	8件	23,540	みかん
紀州	御坊市	34件	56,990	水稲
	美浜町	21件	56,765	水稲
	日高町	11件	30,842	水稲
	由良町	10件	38,381	果樹、水稲
	印南町	5件	7,702	果樹、野菜
	みなべ町	26件	98,033	梅、水稲
	日高川町	9件	16,956	果樹
	田辺市 (旧龍神村)	1件	1,241	梅
紀南	田辺市	37件	130,843	梅
	白浜町	39件	77,220	梅、水稲
	上富田町	7件	31,079	水稲
	すさみ町	7件	21,523	水稲
	串本町 (旧串本町)			
みくまの	新宮市	1件	1,100	水稲
	田辺市 (旧本宮町)			
	那智勝浦町	5件	7,192	水稲
	古座川町	1件	631	にんにく
	串本町 (旧古座町)	2件	4,833	ポンカン
		388件	1,020,953	

(うち貸借料の発生するもの)

	件数	面積	主な作物
平成28年度発生分	30件	98,671	米、果樹、野菜

(2) 農地中間管理機構の特例事業の実施

離農や経営規模縮小農家などから優良農地を買い入れて、地域の担い手農家や新規就農者などにその農地を売り渡した。

ア 買い入れ事業

	件数 (件)	面積 (m ²)	価格 (千円)
当初計画	14	28,000	60,000
実績	10	30,771	41,344

番号	面積 (㎡)	地目等	買入価格 (千円)	所在市町村	備考
①	1,950	田	2,000	紀の川市	
②	1,189	畑	3,000	みなべ町	
③	1,021	畑	3,000	御坊市	
④	3,578	畑	2,860	みなべ町	H28未保有分
⑤	10,041	畑	3,200	みなべ町	H28未保有分
⑥	2,403	畑	12,300	御坊市	
⑦	4,509	田	2,500	みなべ町	H28未保有分
⑧	1,621	畑	3,000	みなべ町	H28未保有分
⑨	1,386	畑	6,484	紀の川市	
⑩	3,073	畑	3,000	みなべ町	H28未保有分
合計	30,771	(10件)	41,344		

イ 売り渡し事業

	件数 (件)	面積 (㎡)	価格 (千円)
当初計画	19	34,000	80,588
実績	9	13,796	47,372

番号	面積 (㎡)	地目等	売渡価格 (千円)	所在市町村	備考
①	731	畑	4,020	みなべ町	H27買入保有分
②	3,454	畑	7,568	みなべ町	H27買入保有分
③	219	田	2,000	みなべ町	H27買入保有分
④	1,443	田	7,000	みなべ町	H27買入保有分
⑤	1,950	田	2,000	紀の川市	
⑥	1,189	畑	3,000	みなべ町	
⑦	1,021	畑	3,000	御坊市	
⑧	2,403	畑	12,300	御坊市	
⑨	1,386	畑	6,484	紀の川市	
合計	13,796	(9件)	47,372		

(3) 農地売買等事業 (旧農地保有合理化事業) の実施

旧農地保有合理化事業を通じて、規模縮小農家から借り上げ、担い手農家に集約化して貸し付けた。

・継続 (一般)

貸借	区分	件数 (件)	面積 (㎡)
当初計画	一般タイプ	8	24,853
実績	一般タイプ	8	24,853

(継続 - 18年度貸借分)

番号	面積 (㎡)	地目等	貸借料 (円/年)	貸借期間	所在市町村	備考
①	1,261	畑	0	10年	紀の川市	(1件)
合計	1,261	(1件)	0			

(継続 - 19年度貸借分)

番号	面積 (㎡)	地目等	貸借料 (円/年)	貸借期間	所在市町村	備考
①	3,057	畑	30,000	10年	田辺市	(1件)
合計	3,057	(1件)	30,000			

(継続 - 22年度貸借分)

番号	面積 (㎡)	地目等	貸借料 (円/年) (物納米kg/年)	貸借期間	所在市町村	備考
①	14,370	田	(米480kg/年)	6年	白浜町	(5件)
合計	14,370	(5件)	(米480kg/年)			

(継続 - 23年度貸借分)

番号	面積 (㎡)	地目等	貸借料 (円/年) (物納米kg/年)	貸借期間	所在市町村	備考
①	6,165	田	(米380kg/年)	6年	白浜町	(1件)
合計	6,165	(1件)	(米380kg/年)			

貸借合計

面積 (貸付) : 24,853㎡ (8件) 貸借料 : 30,000円/年

物納 : 米860kg/年 (=205千円相当)

物納による収益計算方法

物納による貸借料について、平成28年度産米の相対取引価格 (平成28年12月) 農林水産省が調査した結果、全銘柄平均価格 14,315円/玄米60kgより

$$\text{物納}860\text{kg} \div 60\text{kg} = 14.333 \times 14,315\text{円}$$

$$= 205,176.895$$

$$\approx 205,200\text{円}$$

平成28年度 公益目的事業 農地中間管理機構の特例事業 売買貸借実績内訳

売 買

番号	土地の所在地	市町村名	買 入					売 渡					備 考 (売渡し農家概要)
			年度	地目	面積 ㎡	金額 千円	登記 年月日	年度	地目	面積 ㎡	金額 千円	登記 年月日	
232	みなべ町西岩代 字越谷	みなべ町	27	畑(2)	731	4,020	27.10.20	28	畑(2)	731	4,020	28.10.4	1人 梅 40才
233	みなべ町西岩代 字市谷	みなべ町	27	畑(1)	2,170	5,000	27.10.20	28	畑(2)	3,454	7,568	28.10.17	1人 梅+花卉 29才
234	みなべ町西岩代 字市谷	みなべ町	27	畑(1)	1,284	2,568	27.11.24						
235	みなべ町山内 字五反口	みなべ町	27	田(1)	219	2,000	27.12.16	28	田(1)	219	2,000	28.5.18	1人 水稻+梅 61才
236	みなべ町芝 字丸橋	みなべ町	27	田(2)	1,443	7,000	28.3.23	28	田(2)	1,443	7,000	28.12.5	1人 水稻+梅 29才
237	紀の川市貴志川町 北山字西芝	紀の川市	28	田(1)	1,950	2,000	28.5.17	28	田(1)	1,950	2,000	28.10.5	1人 野菜+柑橘+梅 42才
238	みなべ町西岩代 字坂本	みなべ町	28	畑(2)	1,189	3,000	28.7.19	28	畑(2)	1,189	3,000	28.12.14	1人 梅 67才
239	御坊市名田町 字野島	御坊市	28	畑(1)	1,021	3,000	28.7.25	28	畑(1)	1,021	3,000	28.11.28	1人 花卉+野菜 34才
240	みなべ町埴田 字道免	みなべ町	28	畑(1)	3,578	2,860	28.9.26						
241	みなべ町埴田 字馬尻	みなべ町	28	畑(1)	10,041	3,200	28.10.18						
242	御坊市名田町楠井 字上山	御坊市	28	畑(2)	2,403	12,300	28.11.2	28	畑(2)	2,403	12,300	29.2.21	1人 花卉 38才
243	みなべ町東本庄 字柳淵・岩ノ戸・土畑	みなべ町	28	田(3)	4,509	2,500	28.11.30						
244	みなべ町埴田 字須川	みなべ町	28	畑(1)	1,621	3,000	28.11.30						
245	紀の川市風市 字北嶋・川原	紀の川市	28	畑(2)	1,386	6,484	28.12.19	28	畑(2)	1,386	6,484	29.3.15	1人 桃+柿+キウイ 63才
246	みなべ町高野 字大楠峠	みなべ町	28	畑(1)	3,073	3,000	29.2.8						
	H28年度 計		10件	15筆	30,771	41,344		9件	15筆	13,796	47,372		

(4) 青年農業者等就農支援事業の実施

効率的かつ安定的な農業経営に発展する可能性の高い青年等の新規就農者を確保するため、次の事業を実施した。

① 就農支援資金の貸付け

県知事が就農計画を認定した者に対し、これまでに貸し付けた経営開始に必要な資金の回収を行った。

<平成28年度貸付実行及び貸付決定状況>

就農支援資金貸付額

	融 資 枠	実 績	貸付実行者数	貸付決定者数
就農施設等資金	3,000千円	0千円	0名、0件	0名、0件

※平成26年9月までに就農計画について県知事の認定を受けた認定就農者が対象

※平成26年10月1日以降は、(株)日本政策金融公庫の青年等就農資金に移行。

<平成28年度償還状況>

就農支援資金償還額

	計 画	実 績	うち約定償還	うち延滞金回収
就農研修資金	1,807,000円	1,807,000円	1,807,000円	0円
就農準備資金	794,000円	614,000円	614,000円	0円
就農施設等資金	27,813,000円	27,599,571円	27,543,000円	56,571円
総 額	30,414,000円	30,020,571円	29,964,000円	56,571円

就農安定資金償還額

	計 画	実 績	うち約定償還	うち延滞金回収
就農安定資金	1,380,000円	1,380,000円	1,380,000円	—

② 新規就農者確保及び青年農業者の資質向上

就農相談会等における就農希望者への助言や情報提供を行った。

また、青年農業者の資質向上を図るため、農業技術の研究及び自主活動等に対する支援を実施した。

ア 就農関連情報等交換会議の開催

イ 就農相談活動の実施

・平成28年度実績 のべ282件（県、農業会議、農業公社の合計値）

ウ 就農啓発活動の実施

・就農相談会への参加（東京 1回、大阪 2回、名古屋 1回、県内 4回の計 8回（相談者90組、104名））

・県農村青少年技術交換大会（5月31日開催、県暖地園芸センター、20名）及び県青年農業者会議（2月14日開催、有田川町きびドーム、130名）を県4日クラブ連絡協議会と共催